


СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	3
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	5
1. Введение.....	5
2. Современное использование территории проектирования.....	6
2.1 Общие сведения.....	6
2.2 Климатические характеристики.....	7
2.3 Геоморфологическое строение.....	8
2.4 Геологическое строение.....	9
2.5 Гидрогеологические условия.....	9
2.6 Планировочные ограничения.....	10
3. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	10
4. Характеристика объектов планируемых к размещению.....	10
5. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.....	10
6. Характеристика развития системы транспортного обслуживания.....	133
7. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	143
8. Охрана окружающей среды.....	14
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	16
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	21

						10442.П.0-СИД1-1.1.1					
						<i>Подготовка документации по планировке территории объекта, расположенного на территории Астраханской области. Проект планировки территории.</i>			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				П	2	20
Разработал	Шакирова			01.15					 ДООО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»		
Проверил	Карунин			01.15							
Н. контроль	Елчина			01.15							

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ
по планировке территории объекта
ОАО «Газпром» «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Астраханская область.	
		Часть 1. Основная часть	
1.1.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
1.1.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Красноярский район, Графическая часть	
1.1.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Наримановский район, Графическая часть	
1.1.4	10442.П.0-СИД4	Книга 4. Лиманский район, Графическая часть	
1.1.5	10442.П.0-СИД5	Книга 5. Икрянинский район, Графическая часть	
1.1.6	10442.П.0-СИД6	Книга 6. г. Астрахань, Графическая часть	
		Часть 2. Обосновывающая часть	
1.2.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
1.2.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Красноярский район, Графическая часть	
1.2.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Наримановский район, Графическая часть	
1.2.4	10442.П.0-СИД4	Книга 4. Лиманский район, Графическая часть (начало)	
1.2.5	10442.П.0-СИД5	Книга 5. Лиманский район, Графическая часть (окончание)	
1.2.6	10442.П.0-СИД6	Книга 6. Икрянинский район, Графическая часть	
1.2.7	10442.П.0-СИД7	Книга 7. г. Астрахань, Графическая часть	
		Часть 3. Проект межевания территории	
1.3.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
1.3.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Красноярский район, Графическая часть	
1.3.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Наримановский район, Графическая часть	
1.3.4	10442.П.0-СИД4	Книга 4. Лиманский район, Графическая часть (начало)	
1.3.5	10442.П.0-СИД5	Книга 6. Икрянинский район, Графическая часть	
1.3.6	10442.П.0-СИД6	Книга 7. г. Астрахань, Графическая часть	
		Раздел 2. Республика Калмыкия	
		Часть 1. Основная часть	
2.1.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
2.1.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Черноземельский район, Графическая часть	
2.1.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Лаганский район,	

Инов. № подл.	Взам. инв. №
145162	
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист
							3

		Графическая часть	
		Часть 2. Обосновывающая часть	
2.2.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
2.2.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Черноземельский район, Графическая часть (начало)	
2.2.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Черноземельский район, Графическая часть (окончание)	
2.2.4	10442.П.0-СИД4	Книга 4. Лаганский район, Графическая часть	
		Часть 3. Проект межевания территории	
3.3.1	10442.П.0-СИД1	Книга 1. Пояснительная записка, текстовые приложения	
3.3.2	10442.П.0-СИД2	Книга 2. Черноземельский район, Графическая часть	
3.3.3	10442.П.0-СИД3	Книга 3. Лаганский район, Графическая часть	

Инв. № подл. 145162	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 4
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.			

Пояснительная записка

Введение.

ДОО «Газпроектинжиниринг» по заказу ОАО «Газпром центрремонт» выполнил проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун» на основании договора от 30 апреля 2014г. № 10442/ГРЦ-681-0411-14.

Цель проекта:

- обеспечение комплексного устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, включая красные линии, дороги, улицы, проезды, объекты инженерной и транспортной инфраструктур;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установление границ застроенных земельных участков и границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства объектов капитального строительства и размещения линейных объектов.

Базовые нормативные и правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с внесенными изменениями);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;
- СП 36.13330 «Магистральные трубопроводы»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждены постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 № 9;
- Постановление Правительства Российской Федерации №504 от 30 сентября 2004 г. «О перечне имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования, федеральным автомобильным дорогам общего пользования, магистральным трубопроводам, линиям электропередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов».

Основная исходно-разрешительная документация:

- Распоряжение Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия «О разработке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун» на территории Республики Калмыкия» от 05.08.2014 № 226-р;
- Распоряжение Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия «О разработке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта «Кабельная

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата					10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист
145162								5
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун» на территории Республики Калмыкия» от 09.02.2015 № 25-р;

Современное использование территории проектирования.

В административном отношении проектируемая территория строительства линии связи расположена на территории двух субъектов Российской Федерации – Республики Калмыкия и Астраханской области. В Республике Калмыкия объект проходит по территориям двух районов – Черноземельский (Комсомольское СМО, Нарынхудукское СМО и Артезианское СМО) и Лаганский (Лаганское ГМО и Уланхольское СМО). В Астраханской области объект проходит по территориям 4 районов и 1 городского округа – Лиманский (МО «Басинский сельсовет», МО «Караванненский сельсовет», МО «Зензелинский сельсовет», МО «Михайловский сельсовет», МО «Яндыковский сельсовет», МО «Промысловский сельсовет», МО «Рабочий поселок Лиман», МО «Бударинский сельсовет» и МО «Кряжевинский сельсовет»), Икрянинский (МО «Озерновский сельсовет», МО «Оранжерейнинский сельсовет» и МО «Рабочий поселок Ильинка»), Наримановский (МО «Астраханский сельсовет», МО «Линейнинский сельсовет», МО «Курченский сельсовет», МО «Старокучергановский сельсовет», МО «Солянский сельсовет», МО «Рассветский сельсовет» и МО «Разночиновский сельсовет»), Красноярский (МО «Бузанский сельсовет», МО «Сеитовский сельсовет», МО «Степновский сельсовет», МО «Джанайский сельсовет» и МО «Аксарайский сельсовет») и г. Астрахань (Трусовский и Кировский районы города).

Базовой документацией для разработки настоящего проекта планировки и проекта межевания территории для реконструкции линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун», являются:

Взам. инв. №		Подпись и дата		межевания территории для реконструкции линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун», являются: – Схема территориального планирования Лаганского РМО Республики Калмыкия; – Схема территориального планирования Черноземельского РМО Республики Калмыкия; – Схема территориального планирования МО «Лиманский район» Астраханской области; – Схема территориального планирования МО «Икрянинский район» Астраханской области; – Схема территориального планирования МО «Наримановский район» Астраханской области; – Схема территориального планирования МО «Красноярский район» Астраханской области;						
Инв. № подл.	145162							10442.П.0-СИД1-1.1.1.		Лист
										6
		Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

- Генеральный план города Астрахани.

В соответствии со схемами территориального планирования и проектируемая территория в основном занимает земли сельскохозяйственного назначения.

2.2 Климатические характеристики.

Климат Астраханской области резко-континентальный с высокими температурами летом, низкими – зимой, большими годовыми и суточными амплитудами температуры воздуха, малым количеством осадков и большой испаряемостью.

Климат Республики Калмыкия - континентальный — лето жаркое и очень сухое, зима малоснежная, иногда с большими холодами.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет: для глинистых и суглинистых грунтов - 0,91 м, для супесей и песков – 1,1 м.

Грунтовые воды по степени минерализации относятся к пресным и слабосолоноватым. По химическому составу они смешанные.

По сейсмичности исследуемая территория в соответствии со СНиП II-7-81* по карте А и В не нормируется по карте С относится к шести- балльной зоне. Грунты, служащие основанием проектируемой линии связи, могут представлены: песок пылеватый средней плотности (ИГЭ-1), песок пылеватый плотный (ИГЭ-2), песок мелкий средней плотности (ИГЭ-3), суглинок легкий песчанистый (ИГЭ-4), суглинок тяжелый песчанистый (ИГЭ-5), глина легкая песчаная (ИГЭ-6). В соответствии с приложением Б СП 11-105-97 категория сложности инженерно-геологических условий - вторая.

Согласно СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» участок строительства находится в климатическом районе IV Г.

Характеристика климата рассматриваемой территории обеспечивается метеостанциями Астрахань, Лиман и Яшкуль.

Среднегодовая температура воздуха для территории прохождения трассы положительна: для Астраханской области от 9,5 °С до 10,0 °С, а для Республики Калмыкия 9,8 °С.

В феврале наблюдается абсолютный минимум температуры воздуха и составляет -33°С для Астраханской области и -36 °С для Республики Калмыкия.

Абсолютная максимальная температура по территории прохождения трассы наблюдается в июле–августе и составляет 40–41 °С для Астраханской области и 44 °С для Республики Калмыкия.

Расчетные данные температуры и периоды по СП 131.13330.2012 приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Расчетные данные по температурным характеристикам

Характеристика района изысканий			МС Астрахань
Температура °С	Экстремальная	абсолютная минимальная	-33
		абсолютная максимальная	40
	Средняя	макс. наиболее теплого месяца	25,3
		наиболее холодных суток Р=0,98	-25

Республики Калмыкия.																								
Расчетные данные температуры и периоды по СП 131.13330.2012 приведены в таблице 4.																								
Таблица 4 – Расчетные данные по температурным характеристикам																								
<table><tr><th colspan="3">Характеристика района изысканий</th><th>МС Астрахань</th></tr><tr><td rowspan="4">Температура °С</td><td rowspan="2">Экстремальная</td><td>абсолютная минимальная</td><td>-33</td></tr><tr><td>абсолютная максимальная</td><td>40</td></tr><tr><td rowspan="2">Средняя</td><td>макс. наиболее теплого месяца</td><td>25,3</td></tr><tr><td>наиболее холодных суток Р=0,98</td><td>-25</td></tr></table>				Характеристика района изысканий			МС Астрахань	Температура °С	Экстремальная	абсолютная минимальная	-33	абсолютная максимальная	40	Средняя	макс. наиболее теплого месяца	25,3	наиболее холодных суток Р=0,98	-25						
Характеристика района изысканий			МС Астрахань																					
Температура °С	Экстремальная	абсолютная минимальная	-33																					
		абсолютная максимальная	40																					
	Средняя	макс. наиболее теплого месяца	25,3																					
		наиболее холодных суток Р=0,98	-25																					
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">10442.П.0-СИД1-1.1.1.</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кодуч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>										10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист							7	Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
						10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист																	
							7																	
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																			

		наиболее холодной пятидневки Р=0,92	-21
		отопительного периода	-1,7
Продолжительность периода, сутки		со ср. сут. температурой <0 °С	103
		со ср.сут. температурой <8 °С	164
		со ср. сут. температурой <10 °С	179

Влажность воздуха характеризуется относительной влажностью, наименьшее значение которой отмечается в теплое время с минимумом в июне–июле, а наибольшее – в декабре. Относительная влажность воздуха в течение года изменяется от 50 % в июле до 87 % в декабре–январе.

Атмосферные осадки в течение года выпадают неравномерно. Количество летних осадков в 1,5–2 раза превышает количество зимних.

Снежный покров появляется в конце ноября – начале декабря, а сходит во второй декаде марта, средняя высота снежного покрова достигает 5–6 см по Астраханской области и 9 см по Республике Калмыкия.

Вес снегового покрова равен 0,8 кПа (I район).

Средняя годовая скорость ветра в Астраханской области составляет от 3,8 м/с до 4,0 м/с, а в Республике Калмыкия – 4,2 м/с .

Большую часть года в районе изысканий преобладают восточные ветра. Сто десять дней в году дуют восточные ветры различной интенсивности, часто сопровождающиеся пыльными бурями.

Климатические нагрузки рассчитаны в соответствии с требованиями СП 20.1330.2011. В зависимости от ветрового района по карте обязательного приложения СП 20.1330.2011 определяется нормативное значение ветрового давления.

Нормативное значение ветрового давления для района обследования составляет 0,38 кПа (III ветровой район).

2.3 Геоморфологическое строение.

Ландшафтная структура Астраханской области представлена 8 ландшафтами. В полупустынной зоне сформировались Волго-Сарпинский и Баскунчакский ландшафты. Пустынная зона представлена Волжско-Уральским, Волжско-Приергенинским, Западным и Восточным ильменно-бугровым ландшафтами. К внутризональным ландшафтам относится Волго-Ахтубинская пойма и дельта реки Волга. В каждом ландшафте выделяются несколько местностей с характерным для них набором урочищ.

Основные типы ландшафтов Калмыкии:

- Прикаспийская молодая аллювиально-морская лиманная равнина с чернополынными, белополынными и типчаково-ковыльными полупустынями на солонцах и солончаках;
- Черноземельская древне-дельтовая песчаная равнина с бело-полынными, бело-полынно-эркековыми и прутняковыми пустынями на слаборазвитых бурых песчаных и открытых песках;
- Ергенинская эрозионно-возвышенная равнина с бело-полынно-ковыльно-типчаковыми и бело-полынными степями на комплексах светло-каштановых почв с солонцами;

Взам. инв. №							<p>относится Волго-Ахтубинская пойма и дельта реки Волга. В каждом ландшафте выделяются несколько местностей с характерным для них набором урочищ.</p> <p>Основные типы ландшафтов Калмыкии:</p> <ul style="list-style-type: none">- Прикаспийская молодая аллювиально-морская лиманная равнина с чернополынными, белополынными и типчаково-ковыльными полупустынями на солонцах и солончаках;- Черноземельская древне-дельтовая песчаная равнина с бело-полынными, бело-полынно-эркековыми и прутняковыми пустынями на слаборазвитых бурых песчаных и открытых песках;- Ергенинская эрозионно-возвышенная равнина с бело-полынно-ковыльно-типчаковыми и бело-полынными степями на комплексах светло-каштановых почв с солонцами;	
Подпись и дата								
Инв. № подл.	145162							
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.		Лист
								8

- Манычская ложбина с солянковыми и полынными степями и полупустынями на каштановых и солонцевато-солончаковых почвах;
- северо-восточная периферия Ставропольской возвышенности со злаковыми и полынно-разнотравными степями на черноземах.

Степень хозяйственного освоения района работ незначительная и представляет собой в промежутках между населенными пунктами степь. Однако в коридоре прохождения трассы проектируемого газопровода расположены существующие коммуникации различного назначения.

2.4 Геологическое строение.

Геологическое строение участка работ (до глубины 3,0-10,0 м) по всей проектируемой трассе кабеля связи представлено четвертичными отложениями, в основном аллювиального и эолового и морского происхождения. Оно обусловлено геоморфологическим положением и включает следующие стратиграфо-генетические комплексы:

- современные аллювиальные (aQ_{IV}) отложения представлены суглинком тяжелым, песком мелким средней плотности, глиной легкой песчанистой. В целом, состав аллювиальных отложений отражает режим спокойного течения, отсутствие грубообломочного материала указывает на аккумулятивный характер.

- морские отложения (mQ_{III}) и представлены суглинком легким песчанистым и песком пылеватым средней плотности.

- эоловые отложения (vdQ_{IV}) представлены песком пылеватым рыхлым.

В тектоническом отношении участок работ располагается в пределах Прикаспийской синеклизы и вала Карпинского.

На территории изысканий, на основании полевых и лабораторных работ, выделено 6 основных инженерно-геологических элементов.

ИГЭ-Т – Техногенный грунт.

ИГЭ-П – Почвенно-растительный слой.

ИГЭ-1 – Песок пылеватый рыхлый.

ИГЭ-2 – Песок пылеватый средней плотности.

ИГЭ-3 – Песок мелкий средней плотности.

ИГЭ-4 – Суглинок легкий песчанистый твердый.

ИГЭ-5 – Суглинок тяжелый песчанистый туго- и мягкопластичный.

ИГЭ-6 – Глина легкая песчанистая мягкопластичная.

2.5 Гидрогеологические условия.

В гидрогеологическом отношении участок работ приурочен к Прикаспийскому артезианскому бассейну, в разрезе которого выделяются два крупных водоносных этажа – подсолевой и надсолевой, разделенные соленосной толщей кунгурского яруса нижней перми. Надсолевой комплекс сложен доюрским, юрско-меловым, палеогеновым и плиоцен-четвертичным водоносными комплексами. Гидродинамическая обстановка свидетельствует о наличии связи между комплексами через гидрогеологические окна, образуемые в результате формирования соляных куполов, развития многочисленных разрывных нарушений, тектонических трещин и т. д.

По гидрогеологическим особенностям бассейн Волги в Астраханской области разделяется на Волго-Ахтубинскую пойму и дельту Волги.

Минимальные годовые уровни воды зафиксированы в период летне-осенней межени.

Изм. № подл.	Взам. инв. №											
145162	Подпись и дата											
<p>В гидрогеологическом отношении участок работ приурочен к Прикаспийскому артезианскому бассейну, в разрезе которого выделяются два крупных водоносных этажа – подсолевой и надсолевой, разделенные соленосной толщей кунгурского яруса нижней перми. Надсолевой комплекс сложен доюрским, юрско-меловым, палеогеновым и плиоцен-четвертичным водоносными комплексами. Гидродинамическая обстановка свидетельствует о наличии связи между комплексами через гидрогеологические окна, образуемые в результате формирования соляных куполов, развития многочисленных разрывных нарушений, тектонических трещин и т. д.</p> <p>По гидрогеологическим особенностям бассейн Волги в Астраханской области разделяется на Волго-Ахтубинскую пойму и дельту Волги.</p> <p>Минимальные годовые уровни воды зафиксированы в период летне-осенней межени.</p>												
							10442.П.0-СИД1-1.1.1.					Лист
												9
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

- охранная зона кабеля связи от оси – 2 м;
- охранная зона нефтепровода от оси – 25 м;
- санитарно-защитная зона электрического кабеля от оси – 2 м;
- санитарно-защитная зона линии электропередач от оси – 10,15,20 м;
- придорожная зона автомобильных дорог от подошвы насыпи – 50 м;
- придорожная зона железнодорожных дорог от подошвы насыпи – 50 м.

Красные линии установлены в соответствии со следующими нормативами:

Характеристика объектов планируемых к размещению.

Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун является линией связи магистральных газопроводов «АГПЗ – Камыш-Бурун» и «Ермолинское-Астрахань», обеспечивающей технологическую связь и управление технологическим процессом транспортировки газа. Является неотъемлемой технологической частью магистральных газопроводов.

Трасса проектируемой линии связи начинается с узла связи «Аксарайский», далее проходит по территории Астраханского газоперерабатывающего завода, вдоль магистрального газопровода (МГ) «АГПЗ – Камыш-Бурун» (1 - 57.6 км МГ), до врезки в МГ «АГПЗ – Камыш-Бурун» газопровода «Отвод на ГРС 3А», далее вдоль газопровода «Отвод на ГРС 3А» (0 - 10.7 км газопровода), до пересечения с газопроводом «Отвод ГРС 2 - ГРС 3А», затем вдоль газопровода «Отвод ГРС 2 - ГРС 3А» (13.2 – 0 км газопровода) до МГ «Ермолинское – Астрахань», далее вдоль МГ «Ермолинское – Астрахань» (157.8 – 67.5 км МГ) до 67.5 км МГ «Ермолинское – Астрахань», далее вдоль полевой дороги на юго-запад до ж/д «Астрахань-Махачкала», от ж/д на северо-запад до АГРС «Зензели», затем от АГРС Зензели вдоль МГ «АГПЗ – Камыш-Бурун» (155 – 272 км МГ) до АГРС «Комсомольский».

Глубина заложения проектируемого кабеля на прямолинейных участках – 1.2 м от поверхности земли.

На переходах кабеля связи через:

- автомобильные дороги - 27 переходов методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от подошвы насыпи. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже дна водоотводного кювета или подошвы насыпи;

- железные дороги – 16 переходов методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от подошвы насыпи. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже дна водоотводного кювета или подошвы насыпи;

- водотоки - 32 перехода методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от бровок берегов. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже линии предельного размыва дна.

Протяженность газопровода-отвода в границах проекта составляет 564 км в том числе в Астраханской области 369.6 км, в Республике Калмыкия 194.4 км, и включает в себя отводы к существующим автоматизированным газораспределительным станциям (АГРС), газораспределительным станциям (ГРС), промежуточные радиорелейные станции (ПРС), газоизмерительной станции (ГИС), узлы связи (УС).

На территории Астраханской области:

Взам. инв. №		<p>- железные дороги – 16 переходов методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от подошвы насыпи. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже дна водоотводного кювета или подошвы насыпи;</p> <p>- водотоки - 32 перехода методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от бровок берегов. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже линии предельного размыва дна.</p> <p>Протяженность газопровода-отвода в границах проекта составляет 564 км в том числе в Астраханской области 369.6 км, в Республике Калмыкия 194.4 км, и включает в себя отводы к существующим автоматизированным газораспределительным станциям (АГРС), газораспределительным станциям (ГРС), промежуточные радиорелейные станции (ПРС), газоизмерительной станции (ГИС), узлы связи (УС).</p> <p>На территории Астраханской области:</p>							
Подпись и дата									
Инв. № подл.	145162								
								10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист
									11
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

- АГРС «Яндыки»;
- УС «Яндыки»;
- АГРС «Лиман»;
- АГРС «Бударино»;
- АГРС «Новогеоргиевка»;
- АГРС «Оранжереи»;
- УС «Зензели»;
- АГРС «Караванное»;
- АГРС «Озерное»;
- АГРС «Басы»;
- АГРС «Буруны»;
- АГРС «Линейное»;
- АГРС «Ильинка»;
- ГРС-2;
- УС «ГРС-2»;
- отвод на город Астрахань;
- АГРС 3-А;
- здание ИЛК на АГПЗ;
- УС «Аксарайский».

На территории Республики Калмыкия:

- ГИС 277 км;
- ПРС 277 км;
- АГРС «Энергия» п. Комсомольский;
- АГРС НПС «Комсомольская»;
- АГРС «Энергия» п. Улан-Хол;
- АГРС «Лагань»

Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Прокладка кабельной линии связи будет осуществляться волоконно-оптическим кабелем бестраншейным способом с применением кабелеукладчика, ручным способом и механическим способом в открытую траншею.

Прокладка кабеля на всех участках осуществляется в грунт, исключение составляет город Астрахань и территория Астраханского газоперерабатывающего завода АГПЗ. При прокладке кабелеукладчиком траншея не разрабатывается, а грунт с помощью специального ножа, установленного на кабелеукладчике, раздвигается и в образовавшуюся щель укладывается кабель. При этом нарушение структуры почвы не происходит и рекультивация земель не требуется. При разработке траншей экскаватором и ручным способом на землях сельскохозяйственного значения предусмотрены мероприятия по рекультивации земли, а сметами учтены средства на восстановление плодородного слоя почвы и на возмещение убытков сельхозпроизводителям.

На территории города Астрахань прокладка кабеля будет осуществляться в кабельной канализации. Земляные работы выполняются механизированным и ручным способами. Основным землеройным механизмом является экскаватор - одноковшовый (рытье котлованов) и траншейный. При производстве земляных работ должны быть приняты меры для предотвращения возможных повреждений существующих сооружений – проектом предусмотрена ручная разработка траншей и котлованов.

В населенных пунктах траншеи и котлованы необходимо засыпать с послойным

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	145162
Изм.	
Кодуч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	
10442.П.0-СИД1-1.1.1.	
Лист	
12	

Прокладка кабеля в канализации может осуществляться как ручным, так и механизированным способом. Прокладка производится по свободным и частично занятым каналам (занятыми магистральными либо волоконно-оптическими кабелями), без полиэтиленовой трубы. Отверстия каналов с кабелем ОК в колодцах кабельной канализации должны быть тщательно заделаны смоляной паклей и замазкой. Оптический кабель в колодцах должен быть отмаркирован на входе и выходе из колодца, согласно указаниям ОСТН 600-93.

Глубина заложения проектируемого кабеля на прямолинейных участках – 1.2 м от поверхности земли.

- автомобильные дороги - 27 переходов методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от подошвы насыпи. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже дна водоотводного кювета или подошвы насыпи;

- железные дороги – 16 переходов методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от подошвы насыпи. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже дна водоотводного кювета или подошвы насыпи;

- водотоки - 32 перехода методом ННБ. Длина перехода около 100 м в каждую сторону от бровок берегов. Глубина заложения проектируемого кабеля - 3.0 м ниже линии предельного размыва дна.

Для исключения возможности повреждения кабельной линии связи устанавливается охранная зона в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 3 м от оси линии связи с каждой стороны.

После окончания строительно-монтажных работ полоса кабельной линии связи по всей ширине отвода земель подлежит технической и биологической рекультивации. После засыпки траншеи минеральным грунтом по полосе рекультивации распределяют плодородный слой почвы и восстанавливают растительный покров путем посева смеси многолетних трав.

Для организации доставки и транспортировки вдоль трассы строительных грузов, для перебазировки строительных грузов, строительных подразделений, перевозки рабочих и оперативного контроля над ходом строительных работ будет использоваться существующий вдольтрассовый проезд магистральных газопроводов.

Проезд вдоль трассы предусмотрен на период строительства, а после строительства используется для оперативного доступа ко всем сооружениям на линейной части.

[illegible]

защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве сети кабельной линии ВОЛС, а также в организации контроля над его состоянием в процессе эксплуатации.

Трасса ВОЛС выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений. Заглубление подземного кабеля обеспечивает отсутствие на него сверхнормативных динамических и статических воздействий машин. Таким образом, проектными мероприятиями предусмотрены. В период эксплуатации кабельной линии должен осуществляться периодический контроль над его состоянием.

Проектируемый объект не является источником повышенного шума и не способен вызвать негативные последствия для здоровья населения ни в период строительства, ни в период эксплуатации.

Проектируемый объект не категорирован по ГО.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 и СНиП II-11-77* относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

В связи с тем, что объект не является категоризованным по гражданской обороне, специальные требования к огнестойкости, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, на проектируемые сооружения не распространяются.

Объект не носит взрыво- и пожароопасный характер.

Проектируемый объект не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время.

Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

С целью уменьшения воздействия наиболее выраженных природных процессов на проектируемые сооружения в проекте принято:

защита строительных конструкций от коррозии;

защита от ударов молнии.

Мероприятия по предупреждению террористических акций на проектируемый объект не требуются.

Охрана окружающей среды.

При выполнении строительно-монтажных работ по прокладке линий связи необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды. Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ

Инв. № подл. 145162	Подпись и дата	Взам. инв. №	зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.																							
			Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.																							
			При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:																							
			<div><div>- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;</div><div>- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;</div><div>- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);</div></div>																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">10442.П.0-СИД1-1.1.1.</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>14</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Колуч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>												10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист							14	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
						10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист																			
							14																			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																					

- завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- использование специальных установок для подогрева воды, материалов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Зона строительных работ при разработке траншей принята минимальной. При выполнении земляных работ на пахотных землях существующий почвенный слой толщиной 0,2 метра, пригодный для дальнейшего использования, снимается и складывается во временных отвалах. При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы должны приниматься меры по предотвращению его размыва и выдувания.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство. Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Предоставляемые во временное пользование земельные участки после окончания строительно-монтажных работ должны быть рекультивированы (восстановлены). Рекультивации подлежит строительная полоса трубопроводов по всей ширине отвода земель. В местах корчевания пней производится засыпка ям. После засыпки трубопровода, проложенного на рекультивируемых землях, над газопроводом устанавливают валик, высота которого должна совпадать с ожидаемой осадкой грунта засыпки. После засыпки газопровода минеральным грунтом на рекультивируемых землях в летнее время его уплотняют многократными проходами гусеничных тракторов. По уплотненному грунту укладывают, а затем разравнивают ранее снятый плодородный слой.

Инв. № подл. 145162	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 15
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.			

Приложение

OT:STROYKA

НОМЕР ТЕЛЕФОНА:8-8512-225522

ОКТ. 30 2014 17:38 СТР2



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 октября 2014

163

О разработке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун» в Икрянинском, Красноярском, Лиманском, Наримановском районах Астраханской области и МО «Город Астрахань»

В соответствии со статьями 7, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положением о министерстве строительства и дорожного хозяйства, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области от 05.03.2005 №11-П и в связи с обращением ДООО «Газпроектинжиниринг»

1. Разрешить ДООО «Газпроектинжиниринг» подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Бурун» в Икрянинском, Красноярском, Лиманском, Наримановском районах Астраханской области и МО «Город Астрахань» (далее – проект планировки и межевания территории линейного объекта).

2. Установить, что проект планировки и межевания территории линейного объекта должен быть представлен в министерство строительства и дорожного хозяйства Астраханской области для утверждения не позднее 15.05.2015 года.

3. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства и дорожного хозяйства Астраханской области (Суслов А.А.)

- в десятидневный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении главам муниципальных образований МО «Город Астрахань», «Икрянинский район», «Красноярский район», «Лиманский район», «Наримановский район», «Аксарайский сельсовет», «Степновский сельсовет», «Джанайский сельсовет», «Сеитовский сельсовет»;

004804

Изм. № подл.	145162
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

10442.П.0-СИД1-1.1.1.

Лист

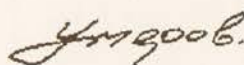
16

«Бузанский сельсовет», «Разночиновский сельсовет», «Рассветский сельсовет», «Солянский сельсовет», «Старокучергановский сельсовет», «Курченский сельсовет», «Астраханский сельсовет», «Линейнинский сельсовет», «Басинский сельсовет», «Караванненский сельсовет», «Михайловский сельсовет», «Зензелинский сельсовет», «Новогеоргиевский сельсовет», «Яндыковский сельсовет», «Рабочий поселок Лиман», «Кряжевинский сельсовет», «Бударинский сельсовет», «Промысловский сельсовет», «Озерновский сельсовет», «Оранжевый сельсовет», «Рабочий поселок Ильинка»;

- в десятидневный срок со дня предоставления ДОО «Газпроектинжиниринг» проекта планировки и межевания территории линейного объекта организовать его проверку и направить на согласование в муниципальные образования «Город Астрахань», «Аксарайский сельсовет», «Степновский сельсовет», «Джанайский сельсовет», «Сеитовский сельсовет», «Бузанский сельсовет», «Разночиновский сельсовет», «Рассветский сельсовет», «Солянский сельсовет», «Старокучергановский сельсовет», «Курченский сельсовет», «Астраханский сельсовет», «Линейнинский сельсовет», «Басинский сельсовет», «Караванненский сельсовет», «Михайловский сельсовет», «Зензелинский сельсовет», «Новогеоргиевский сельсовет», «Яндыковский сельсовет», «Рабочий поселок Лиман», «Кряжевинский сельсовет», «Бударинский сельсовет», «Промысловский сельсовет», «Озерновский сельсовет», «Оранжевый сельсовет», «Рабочий поселок Ильинка»;

- в срок до 14.06.2015г. подготовить проект распоряжения Правительства Астраханской области об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта, либо мотивированный отказ в его утверждении.

Министр



Р.З. Умеров

Инв. № подл.	145162	Подпись и дата	Взам. инв. №							10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист
				Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		17

ответ на запрос № 2970/02
18.08.14г

МИНИСТЕРСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ И
ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 августа 2014г.

№ 226-р

г. Элиста

«О разработке документации по
планировке территории (проекта
планировки территории и проекта
межевания территории)
линейного объекта «Кабельная
линия связи АГПЗ – Камыш-
Бурун» на территории Республики
Калмыкия.

В соответствии со статьями 7, 41, 42, 43, 45 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, положением о Министерстве по
строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия,
утвержденным постановлением Правительства Республики Калмыкия от
08.11.2010 № 338 и в связи с обращением ООО «Газпром центрремонт»:

1. Разрешить ООО «Газпром центрремонт» подготовку документации по
планировке территории (проекта планировки территории и проекта
межевания территории) линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ –
Камыш-Бурун» на территории Республики Калмыкия.
2. Установить, что проект планировки и межевания территории
указанного в п. 1 объекта должен быть представлен в Министерство по
строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия
для утверждения не позднее 01.02.2015 г.
3. Отделу градостроительства и архитектуры Министерства по
строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия:
- в десятидневный срок со дня принятия решения настоящего распоряжения
направить уведомление о принятом решении главам муниципальных

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист 18
Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	145162				

образований «Комсомольского», «Нарынхудукского», «Кумского», «Артезианского», «Джалыковского», «Улан-Хольского», «Лаганского», «Северного», «Красинского»;

- в десятидневный срок со дня предоставления ООО «Газпром центрремонт» проекта планировки и межевания территории линейного объекта организовать его проверку и направление на согласование в муниципальные образования «Комсомольского», «Нарынхудукского», «Кумского», «Артезианского», «Джалыковского», «Улан-Хольского», «Лаганского», «Северного», «Красинского»;

- в срок до 10.03.2015 г. подготовить проект распоряжения Правительства Республики Калмыкия об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта, либо мотивированный отказ в его утверждении.

Министр

К.И. Ботов

Инв. № подл.	145162	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	10442.П.0-СИД1-1.1.1.				19

**МИНИСТЕРСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТРАНСПОРТУ
И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 9 » 09 2015 г.

№ 25-р

г. Элиста

«О внесении изменений в распоряжение
от 05 августа 2014 г. № 226-р»

В соответствии со статьями 7, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в распоряжение от 5 августа 2014 г. № 226-р «О разработке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) линейного объекта «Кабельная линия связи АГПЗ – Камыш-Барун на территории Республики Калмыкия» следующие изменения:

а) в пункте 2 слова «не позднее 01.02.2015г.» заменить словами «не позднее 01.08.2015г.».

б) в абзаце 3 пункта 3 слова «в срок до 10.03.2015г.» заменить словами «в срок до 10.09.2015г.»

Министр



К.И. Ботов

Инв. № подл. 145162	Подпись и дата	Взам. инв. №							10442.П.0-СИД1-1.1.1.	Лист
										20
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		